

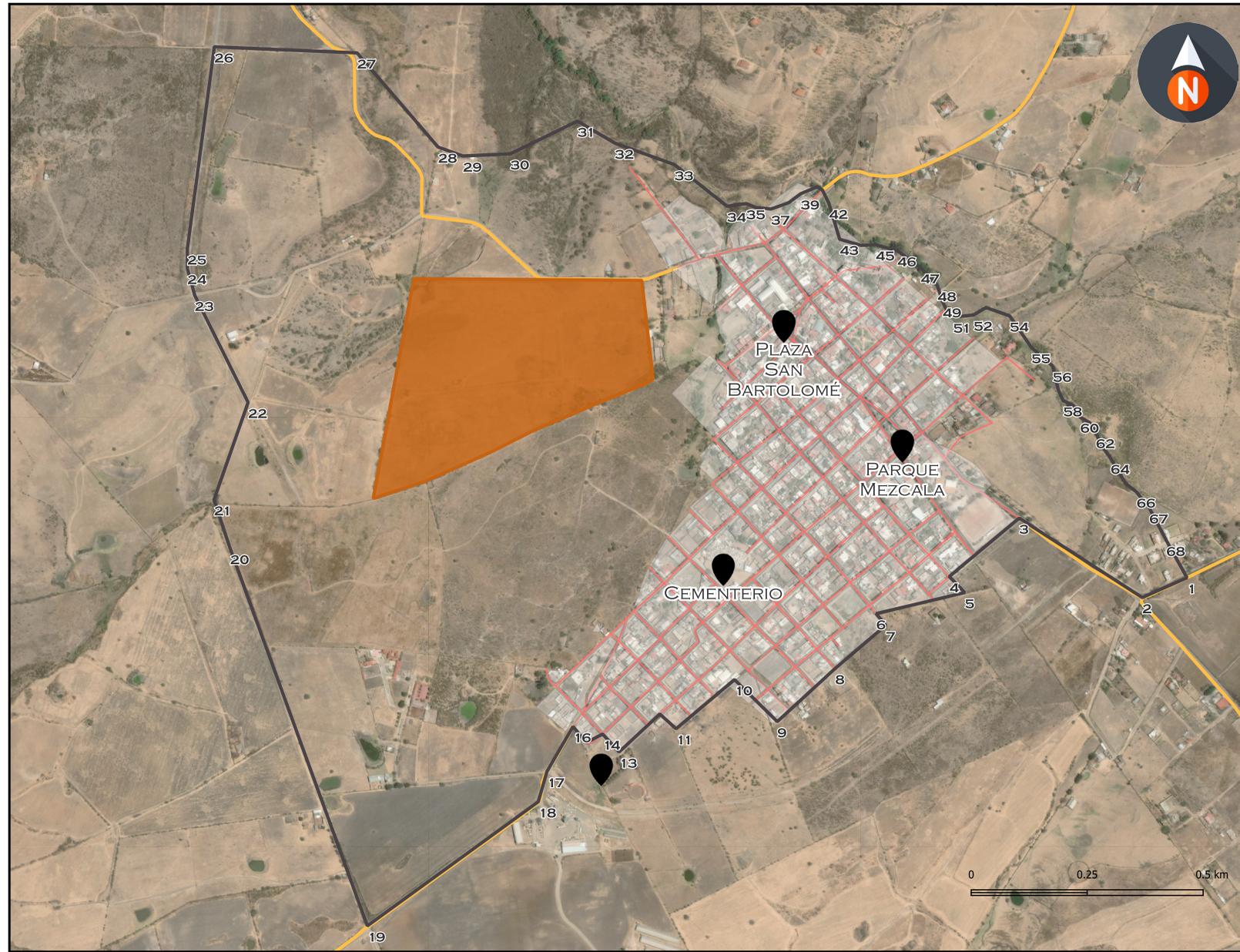
# Plan Parcial de Desarrollo Urbano

Hacienda Los Huenchos



Fecha de Creación  
Agosto 2023





**J&L**

**HACIENDA LOS HUENCHOS**

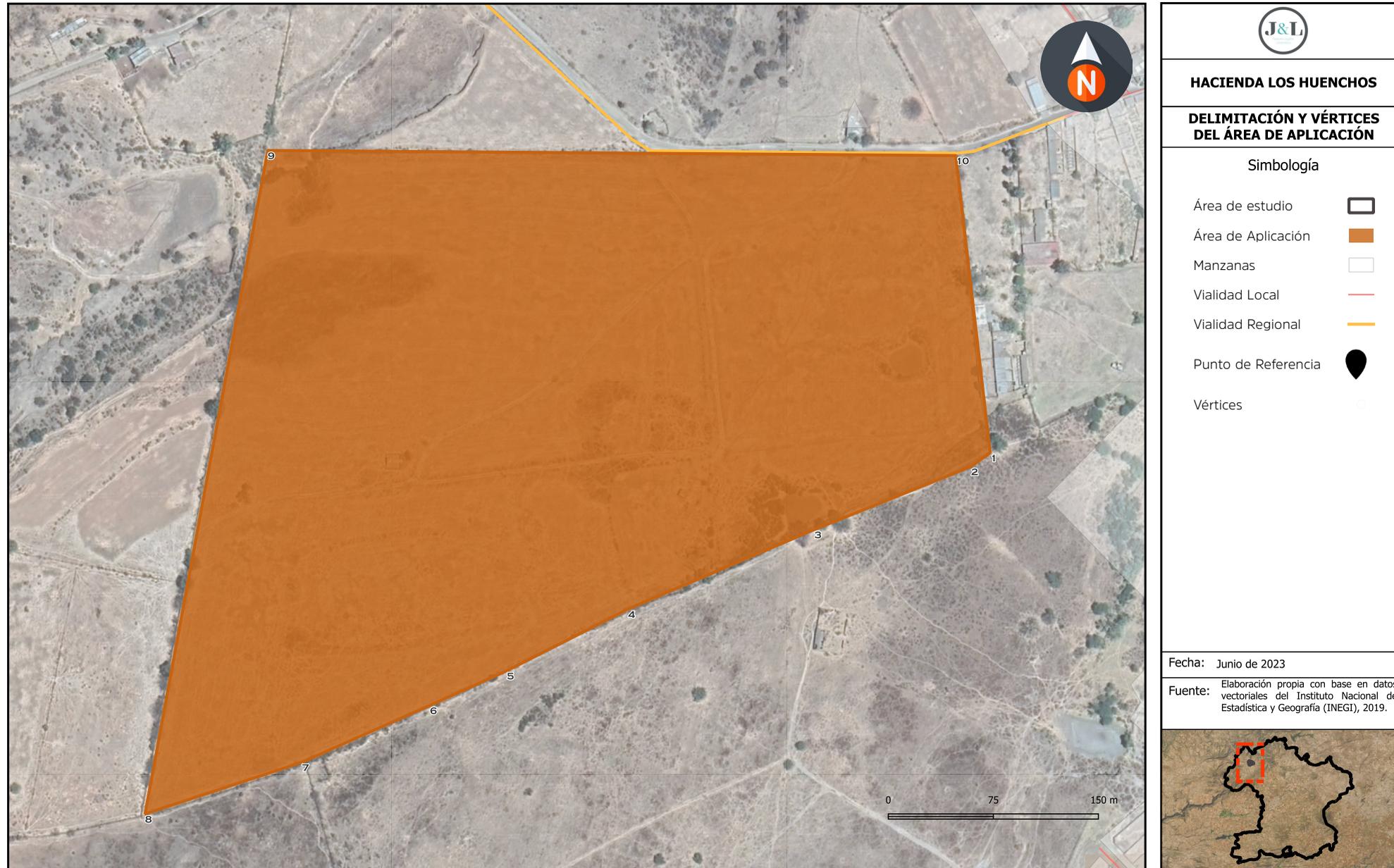
**DELIMITACIÓN Y VÉRTICES DEL ÁREA DE ESTUDIO**

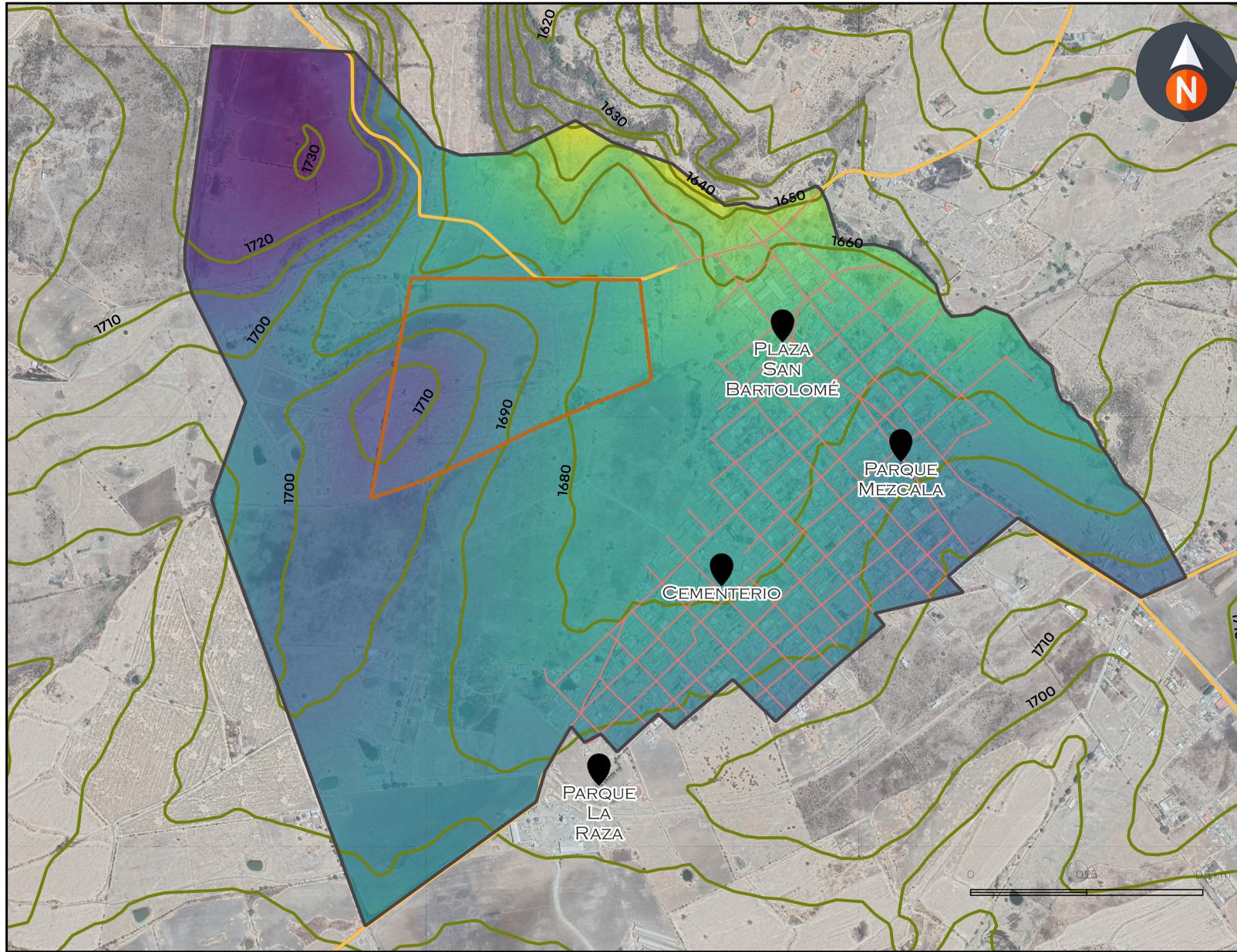
Simbología

- Área de estudio
- Área de Aplicación
- Manzanas
- Vialidad Local
- Vialidad Regional
- Punto de Referencia
- Vértices

Fecha: Junio de 2023

Fuente: Elaboración propia con base en datos vectoriales del Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI), 2019.







**HACIENDA LOS HUENCHOS**

**HIPSOGRAFÍA**

**Simbología**

- Área de estudio 
- Área de Aplicación 
- Manzanas 
- Vialidad Regional 
- Punto de Referencia 

**HIPSOGRAFÍA**

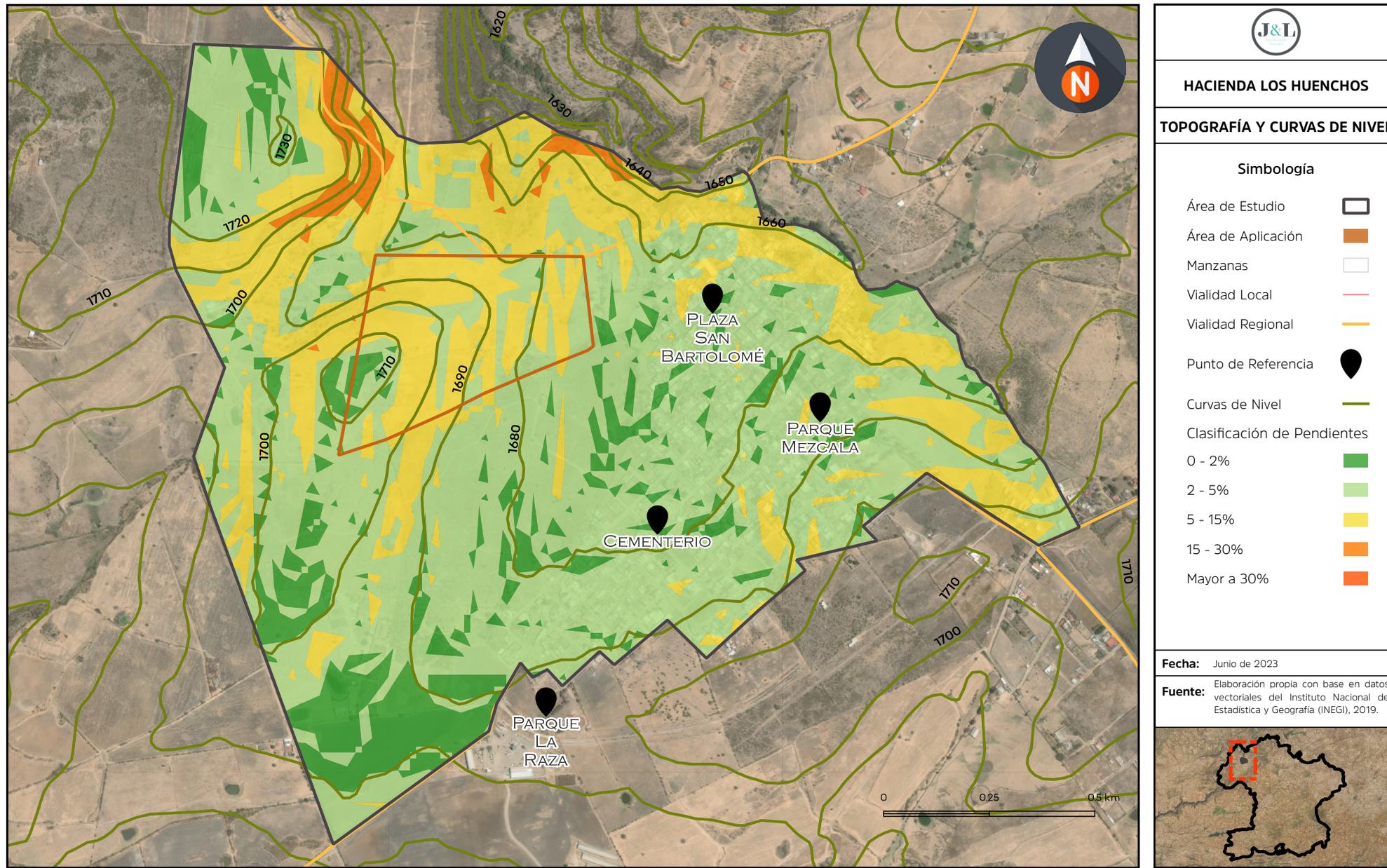
Altitud

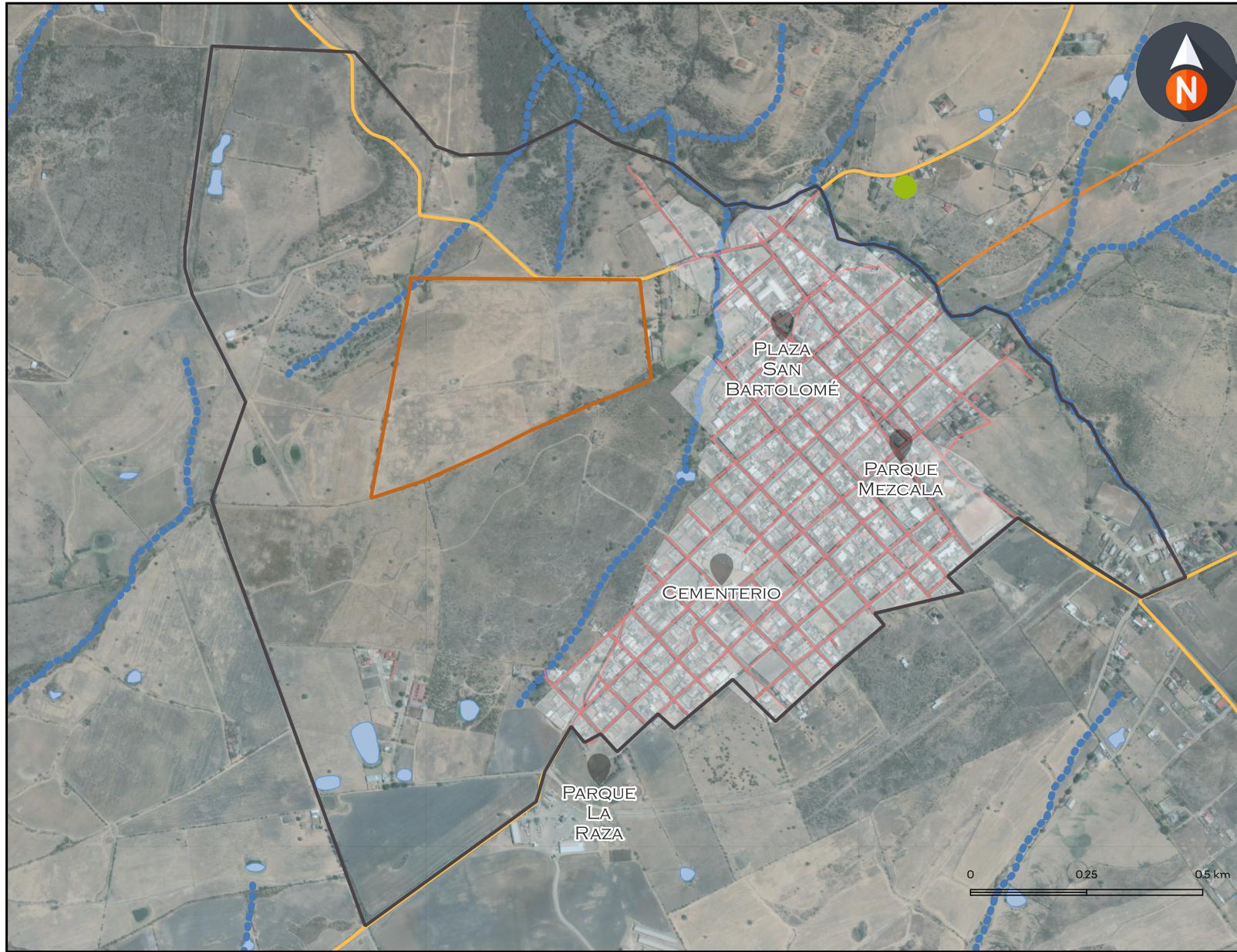
- 1640 
- 1651 
- 1671 
- 1680 
- 1701 
- 1710 
- 1721 
- 1730 

**Fecha:** Mayo de 2023

**Fuente:** Elaboración propia con base en datos vectoriales del Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI), 2019.







**HACIENDA LOS HUENCHOS**

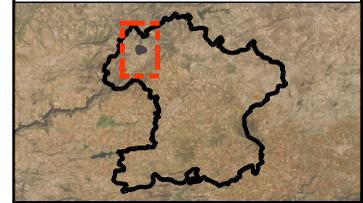
**HIDROLOGÍA**

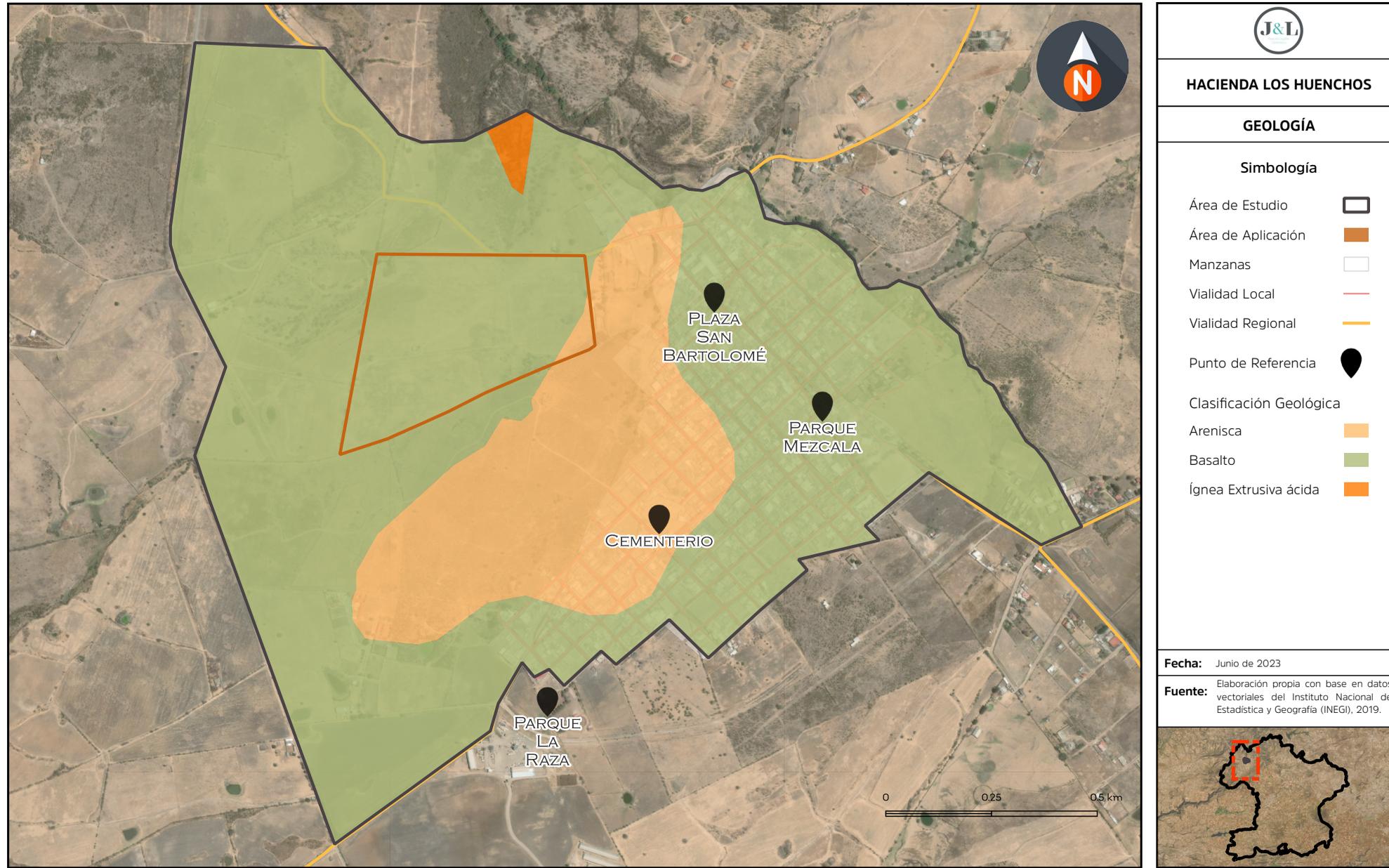
**Simbología**

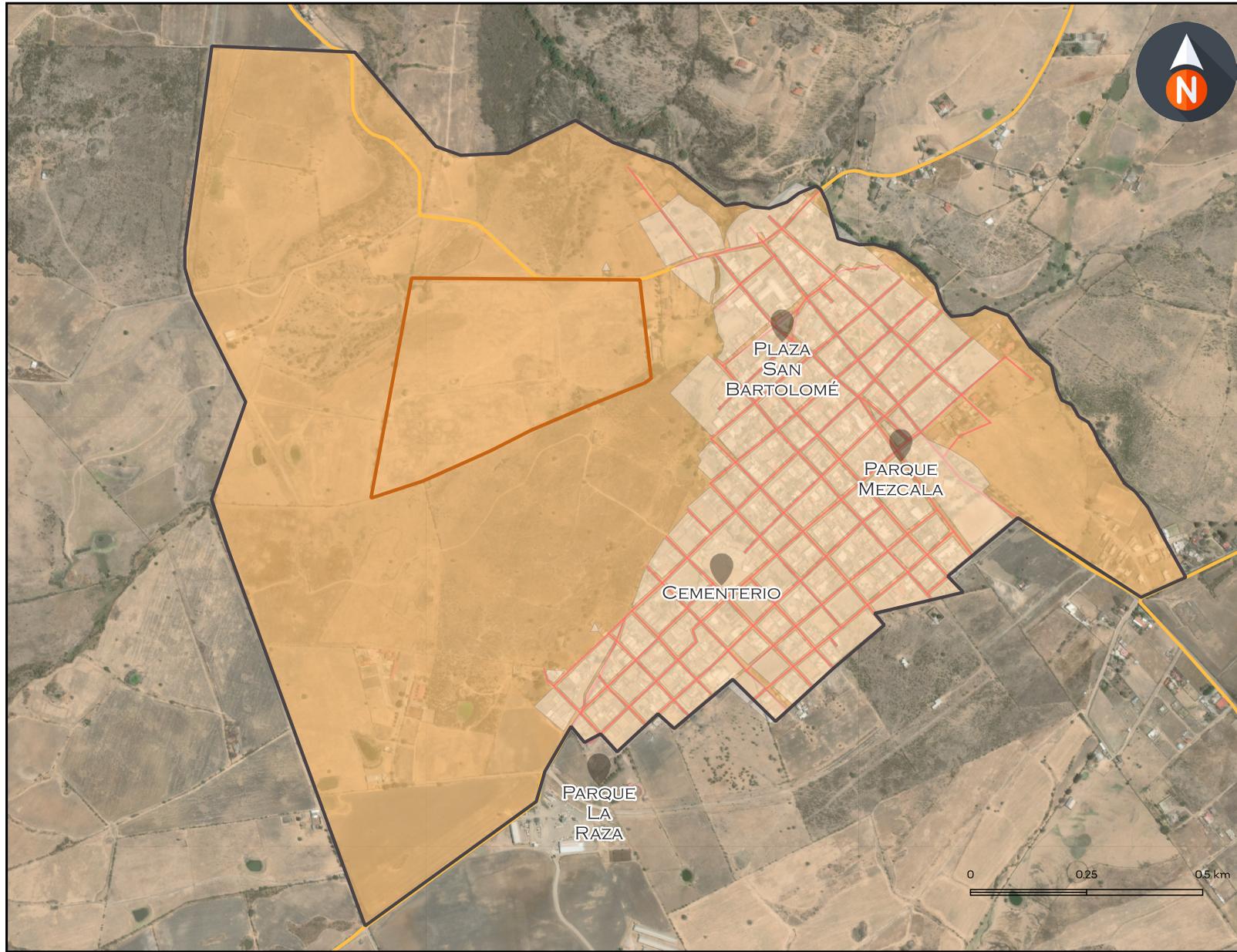
- Área de estudio 
- Área de Aplicación 
- Manzanas 
- Vialidad Local 
- Vialidad Regional 
- Punto de Referencia 
- Corriente Hidrológica
- Intermitente 
- Perenne 
- Acueducto 
- Manantial 
- Cuenca Hidrológica
- Río Verde Grande 
- Cuerpos de Agua 

**Fecha:** Junio de 2023

**Fuente:** Elaboración propia con base en datos vectoriales del Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI), 2019.







**HACIENDA LOS HUENCHOS**

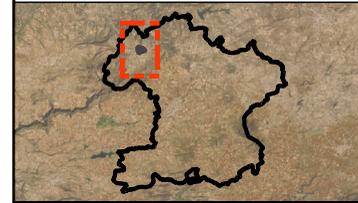
**CLASIFICACIÓN EDAFOLÓGICA**

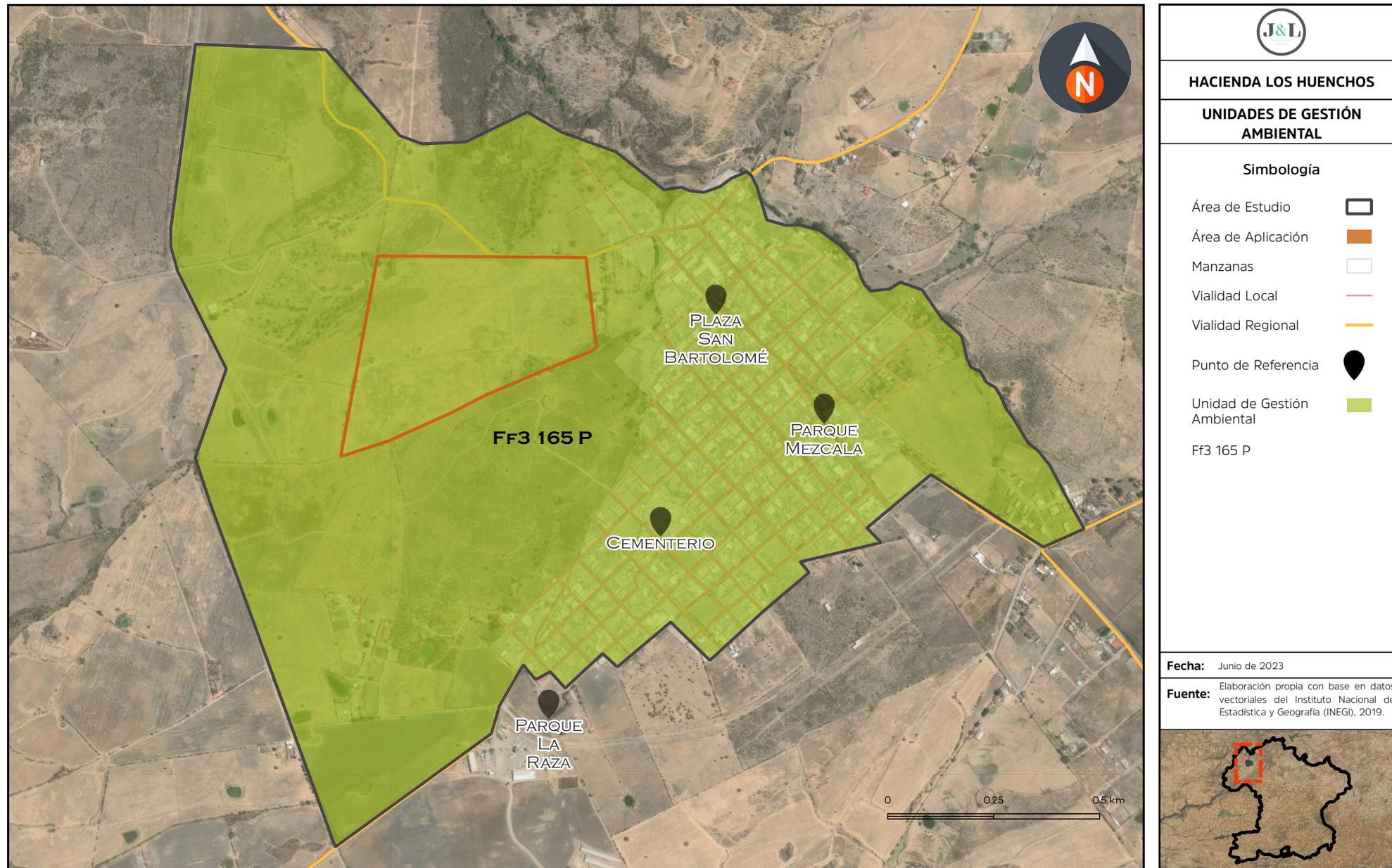
**Simbología**

- Área de Estudio 
- Área de Aplicación 
- Manzanas 
- Vialidad Local 
- Vialidad Regional 
- Punto de Referencia 
- Clasificación Edafológica
- Feozem 

**Fecha:** Junio de 2023

**Fuente:** Elaboración propia con base en datos vectoriales del Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI), 2019.





**HACIENDA LOS HUENCHOS**

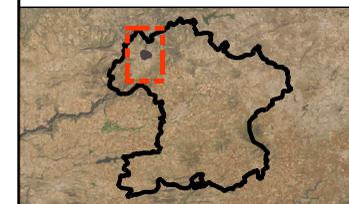
**UNIDADES DE GESTIÓN AMBIENTAL**

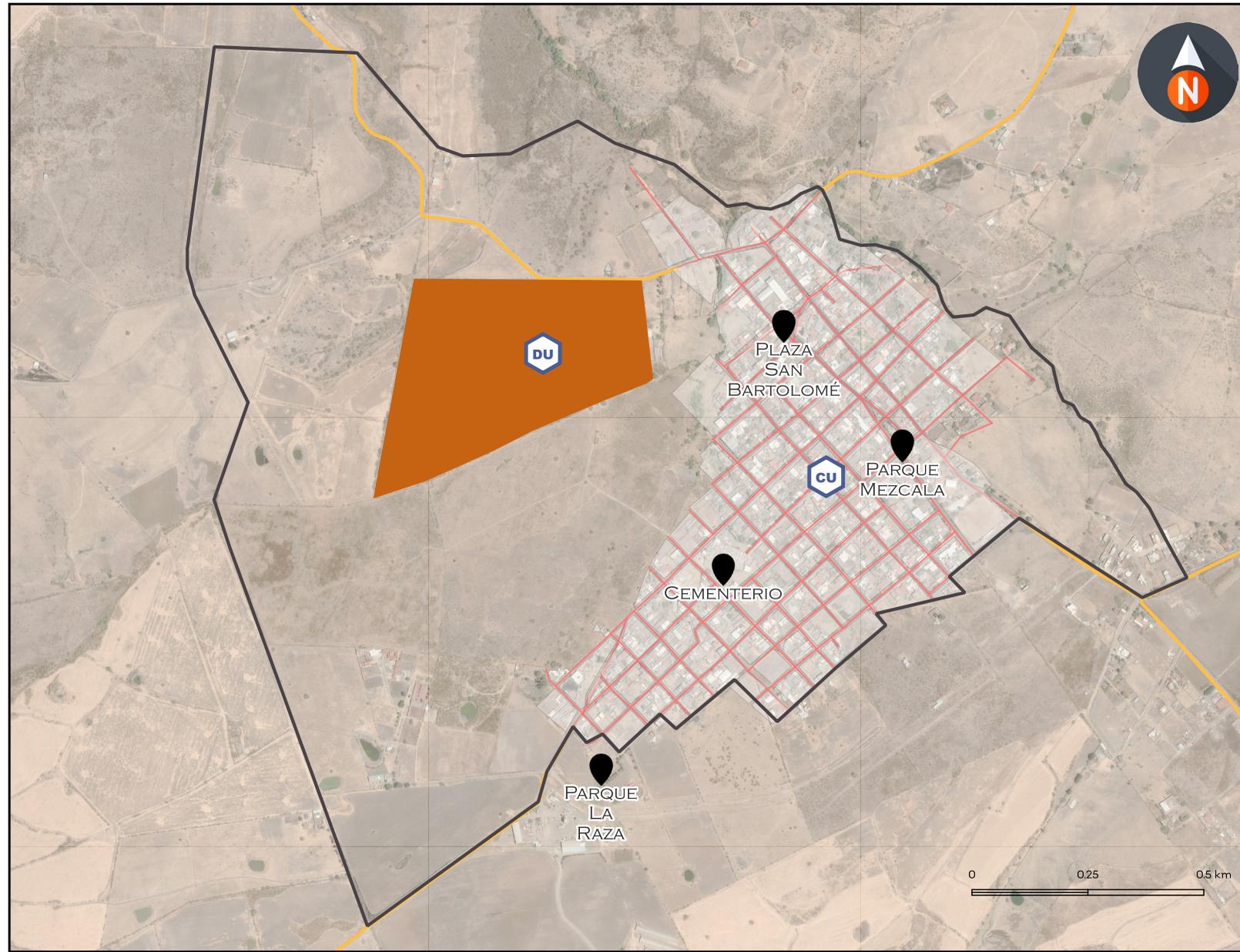
**Simbología**

- Área de Estudio
- Área de Aplicación
- Manzanas
- Vialidad Local
- Vialidad Regional
- Punto de Referencia
- Unidad de Gestión Ambiental
- Ff3 165 P

**Fecha:** Junio de 2023

**Fuente:** Elaboración propia con base en datos vectoriales del Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI), 2019.





**HACIENDA LOS HUENCHOS**

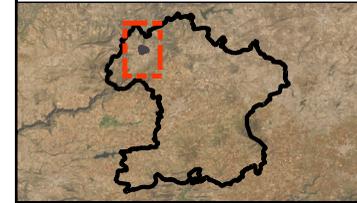
**ESTRUCTURA URBANA**

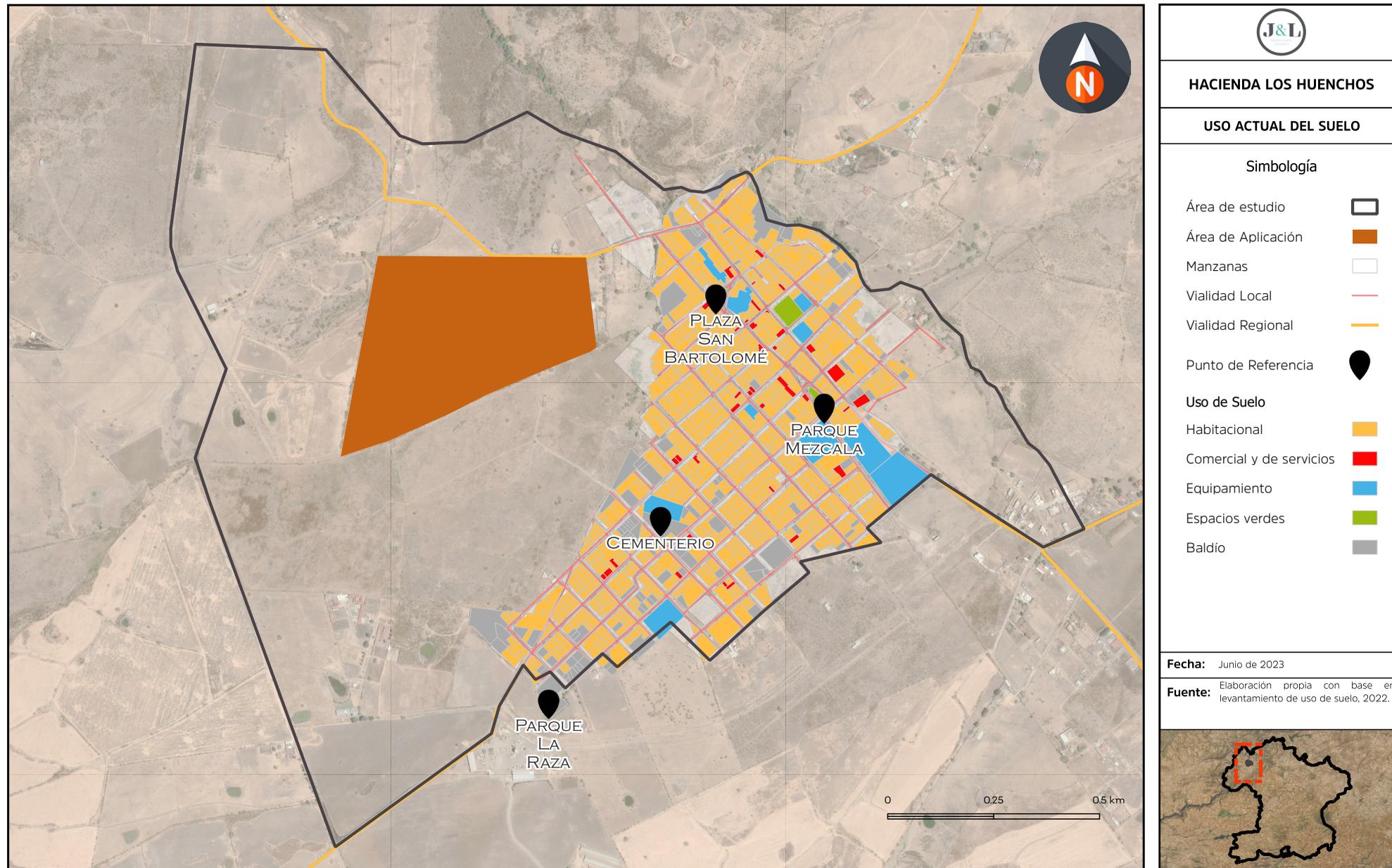
Simbología

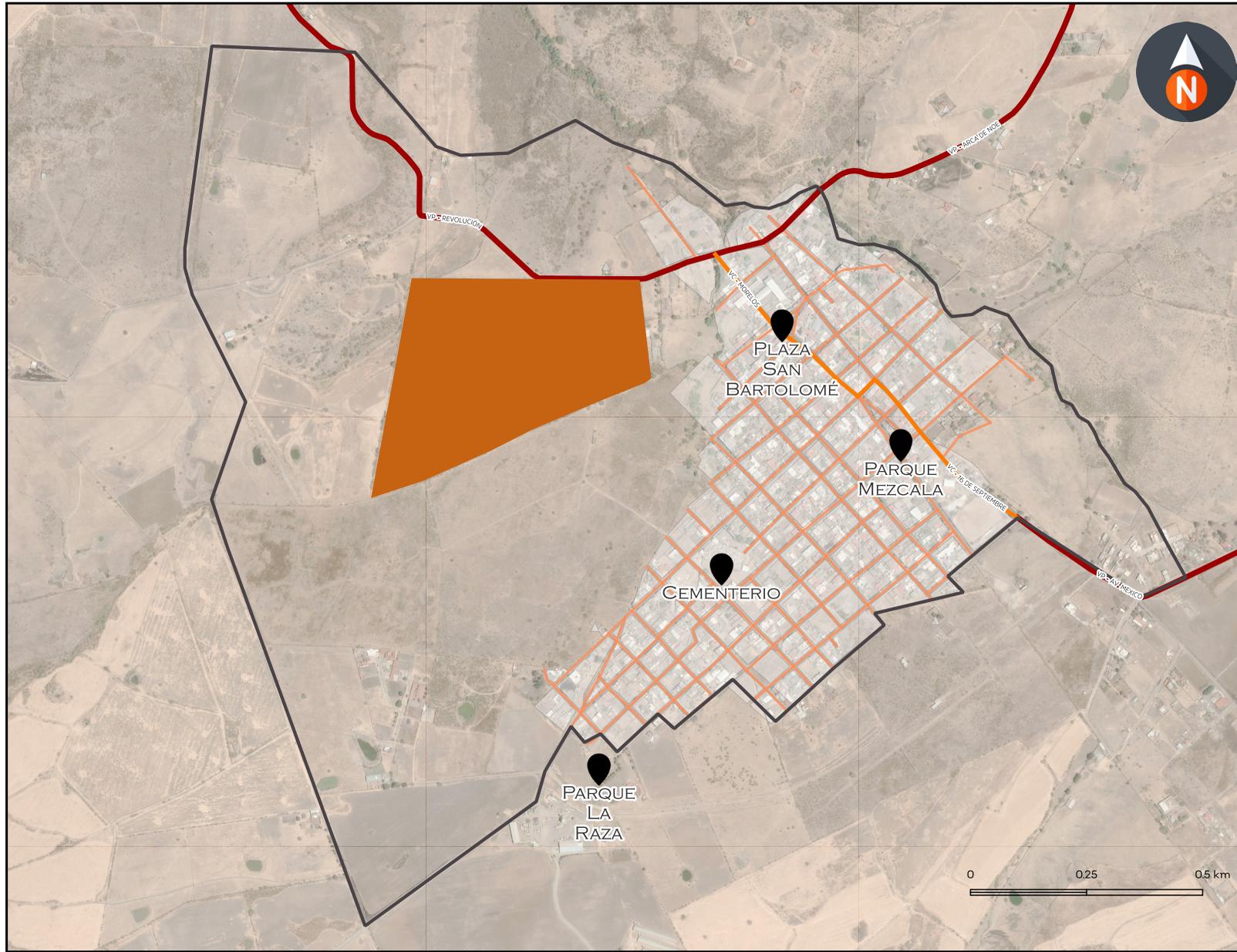
- Área de estudio 
- Área de Aplicación 
- Manzanas 
- Vialidad Local 
- Vialidad Regional 
- Punto de Referencia 
- Centro Urbano 

**Fecha:** Junio de 2023

**Fuente:** Elaboración propia con base en datos vectoriales del Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI), 2019.







**HACIENDA LOS HUENCHOS**

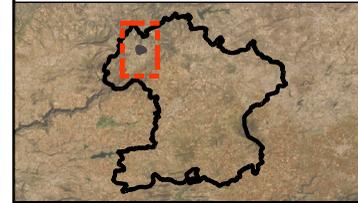
**ESTRUCTURA VIAL**

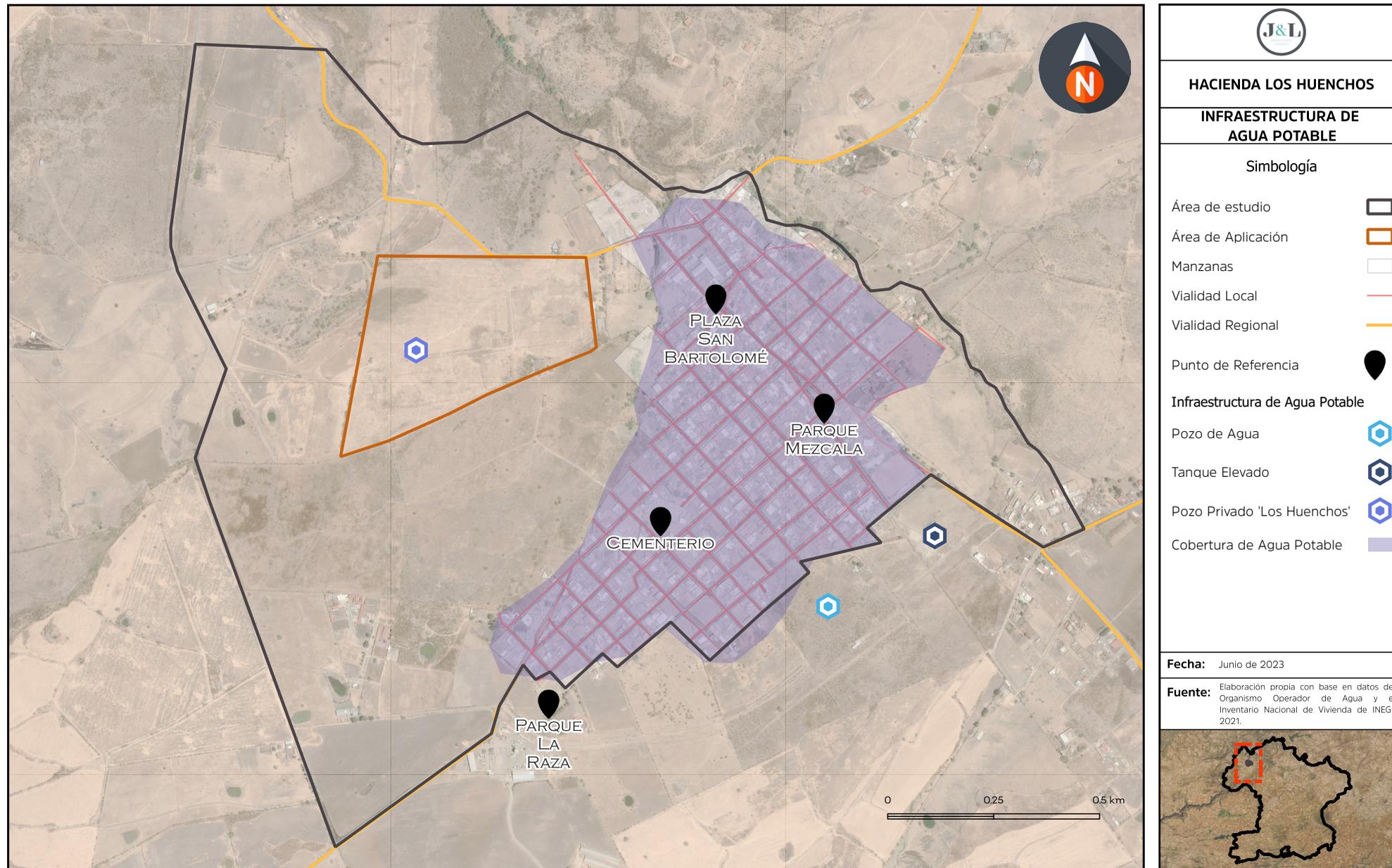
Simbología

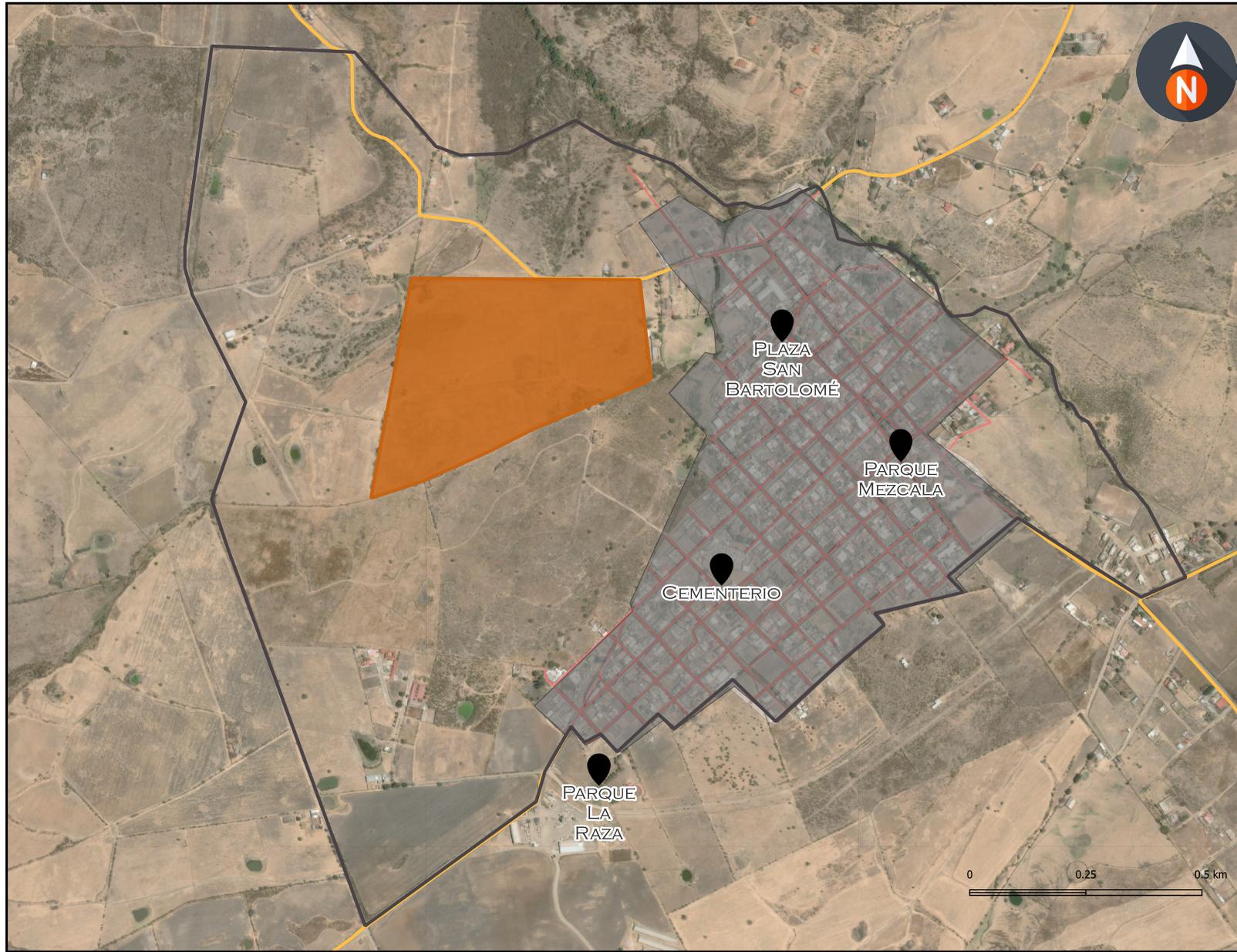
- Área de estudio 
- Área de Aplicación 
- Manzanas 
- Punto de Referencia 
- Jerarquía Vial**
- Principal 
- Colectora 
- Local 

**Fecha:** Junio de 2023

**Fuente:** Elaboración propia con base en datos del Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI), 2019 y del Visor Urbano de Tepatlitlán, 2022.







**J&L**

**HACIENDA LOS HUENCHOS**

**INFRAESTRUCTURA DE DRENAJE**

Simbología

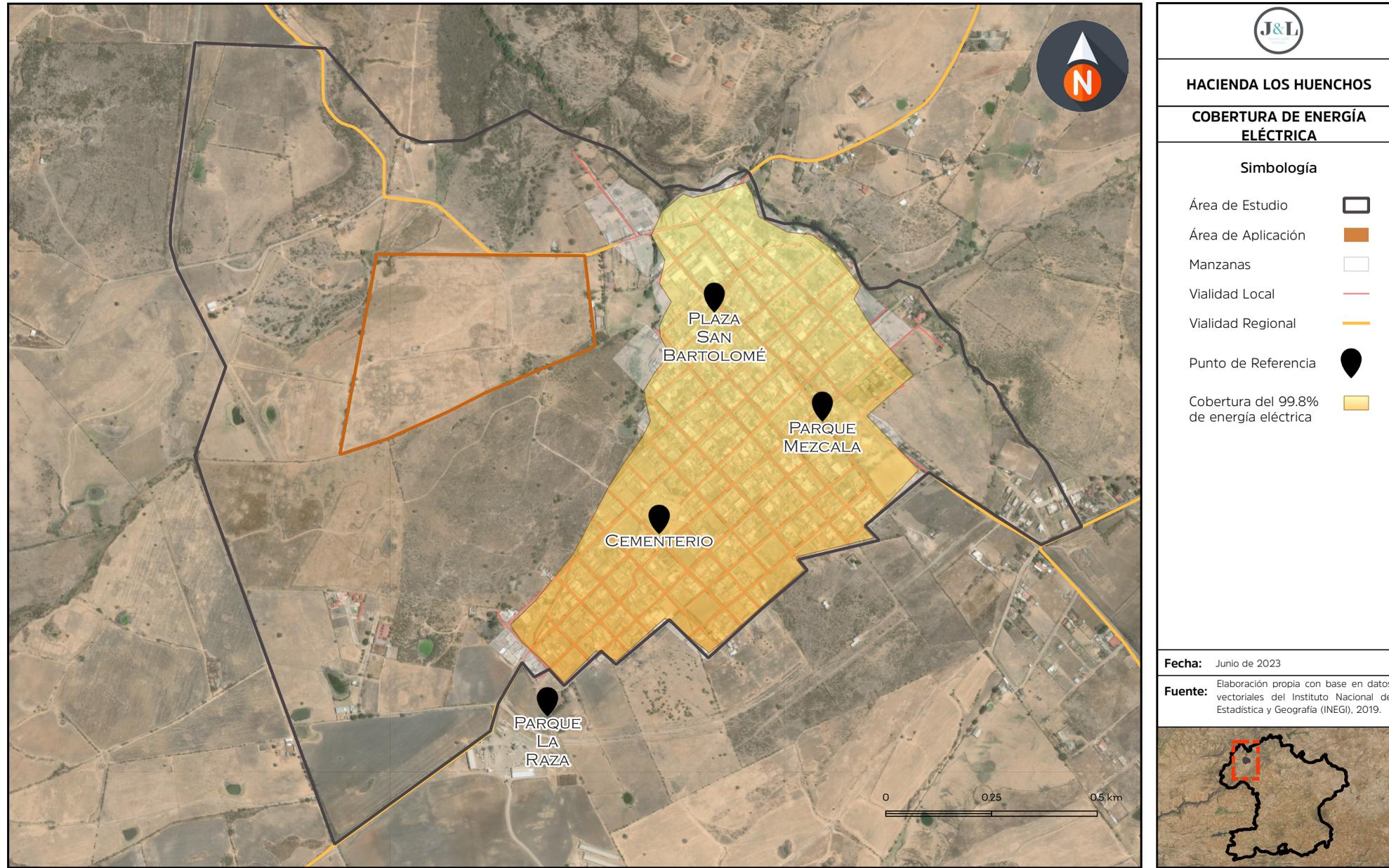
Área de estudio	
Área de Aplicación	
Manzanas	
Vialidad Local	
Vialidad Regional	
Punto de Referencia	

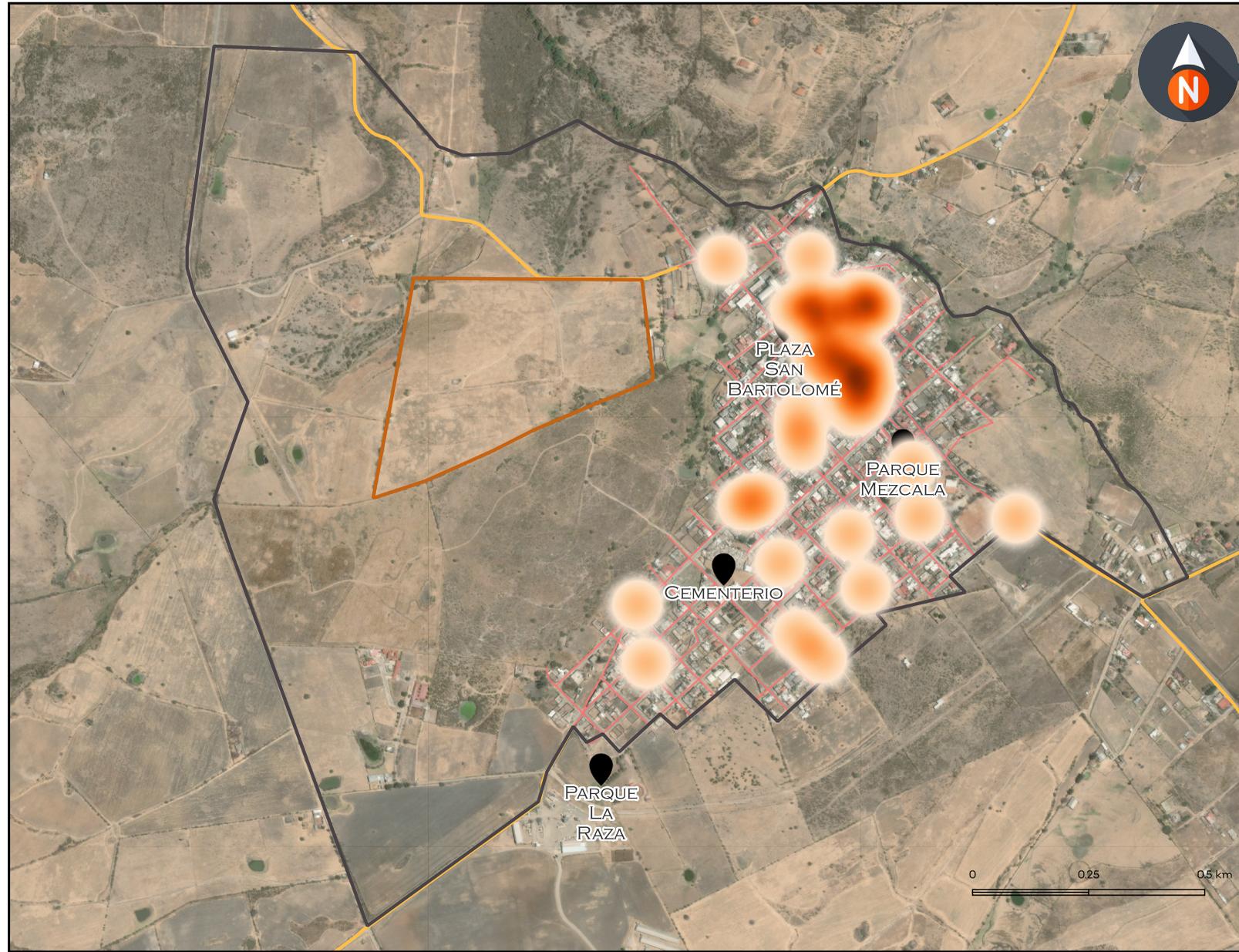
**Infraestructura de Drenaje**

Cobertura de Drenaje	
----------------------	--

Fecha: Junio de 2023

Fuente: Elaboración propia con base en datos vectoriales del Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI), 2019.





**J&L**

**HACIENDA LOS HUENCHOS**

**CONCENTRACIÓN DE UNIDADES ECONÓMICAS**

**Simbología**

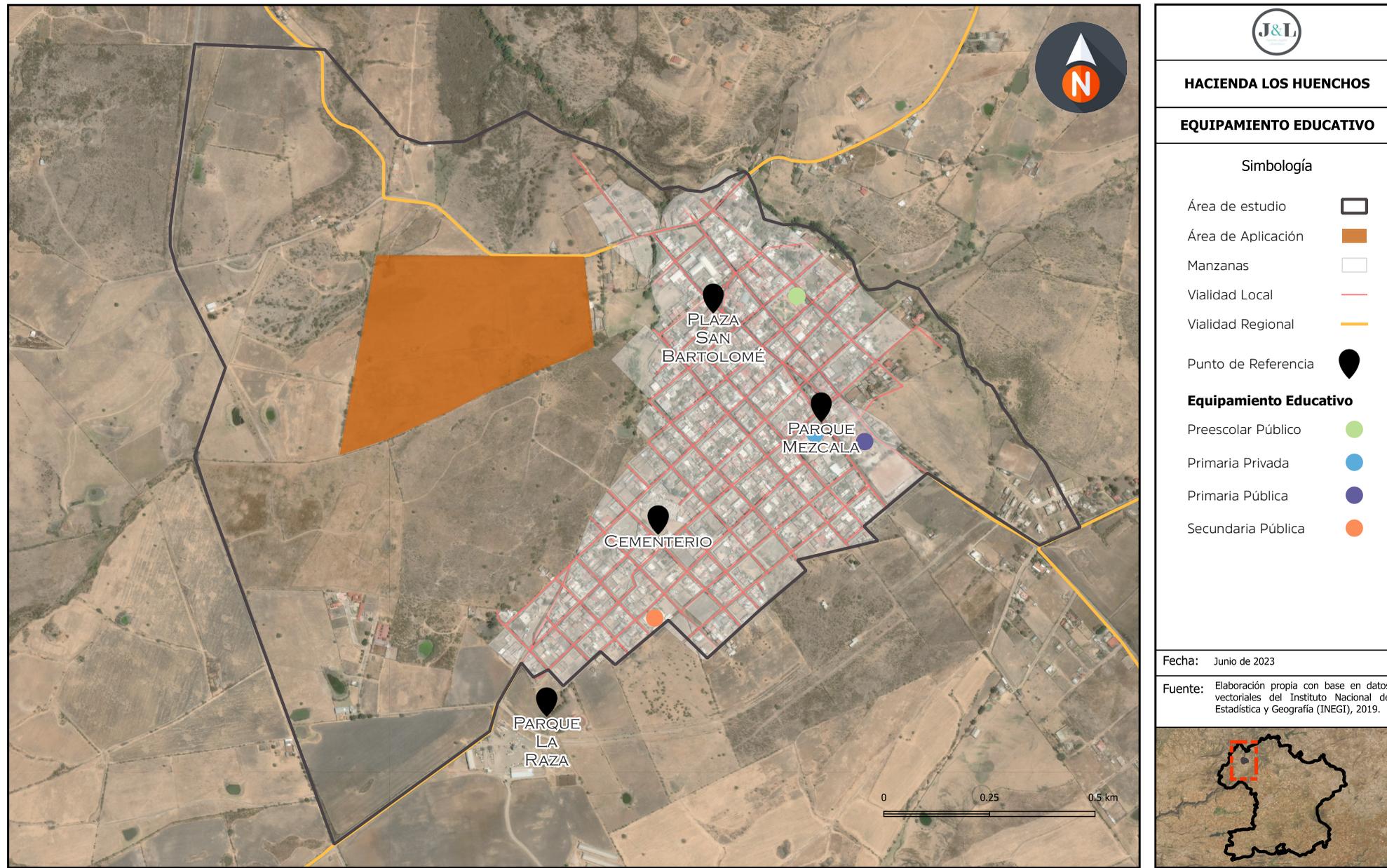
Área de Estudio	
Área de Aplicación	
Manzanas	
Vialidad Local	
Vialidad Regional	
Punto de Referencia	

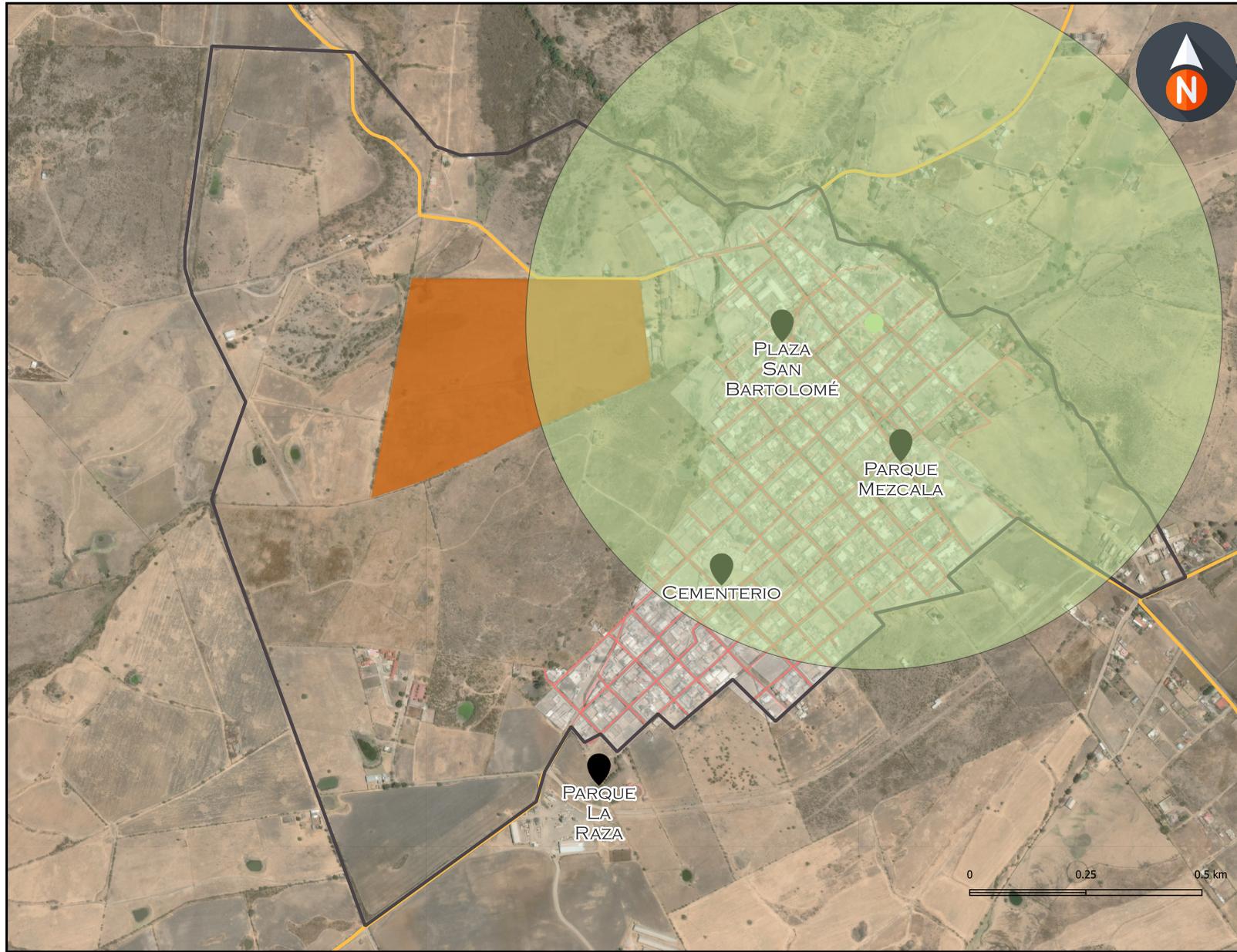
**Concentración de Unidades Económicas**

Muy Alto	
Alto	
Medio	
Bajo	

**Fecha:** Mayo de 2023

**Fuente:** Elaboración propia con base en datos vectoriales del Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI), 2019.







**HACIENDA LOS HUENCHOS**

**COBERTURA DE PREESCOLAR**

Simbología

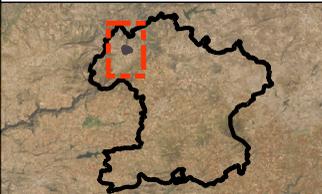
Área de estudio	
Área de Aplicación	
Manzanas	
Vialidad Local	
Vialidad Regional	
Punto de Referencia	

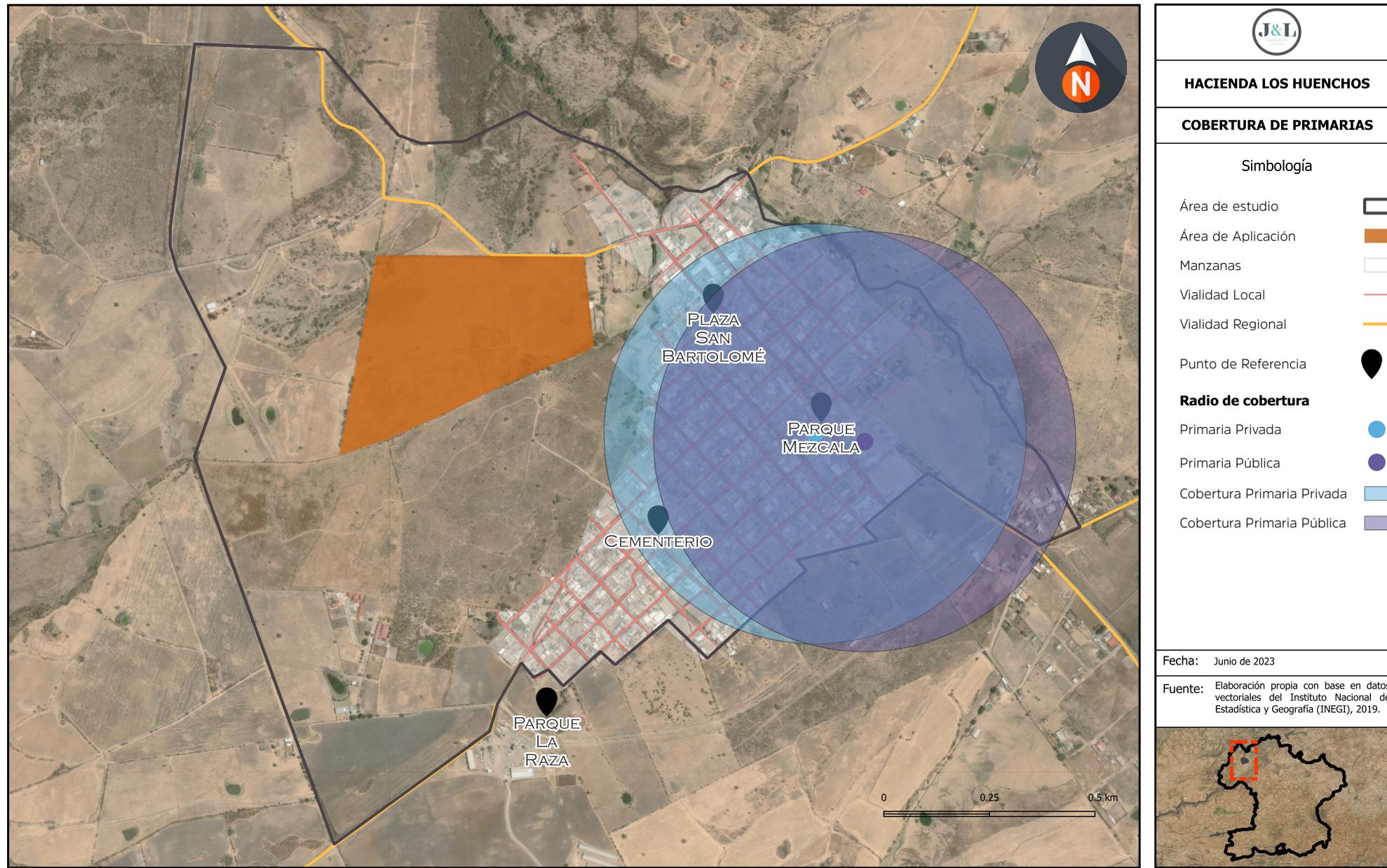
**Radio de cobertura**

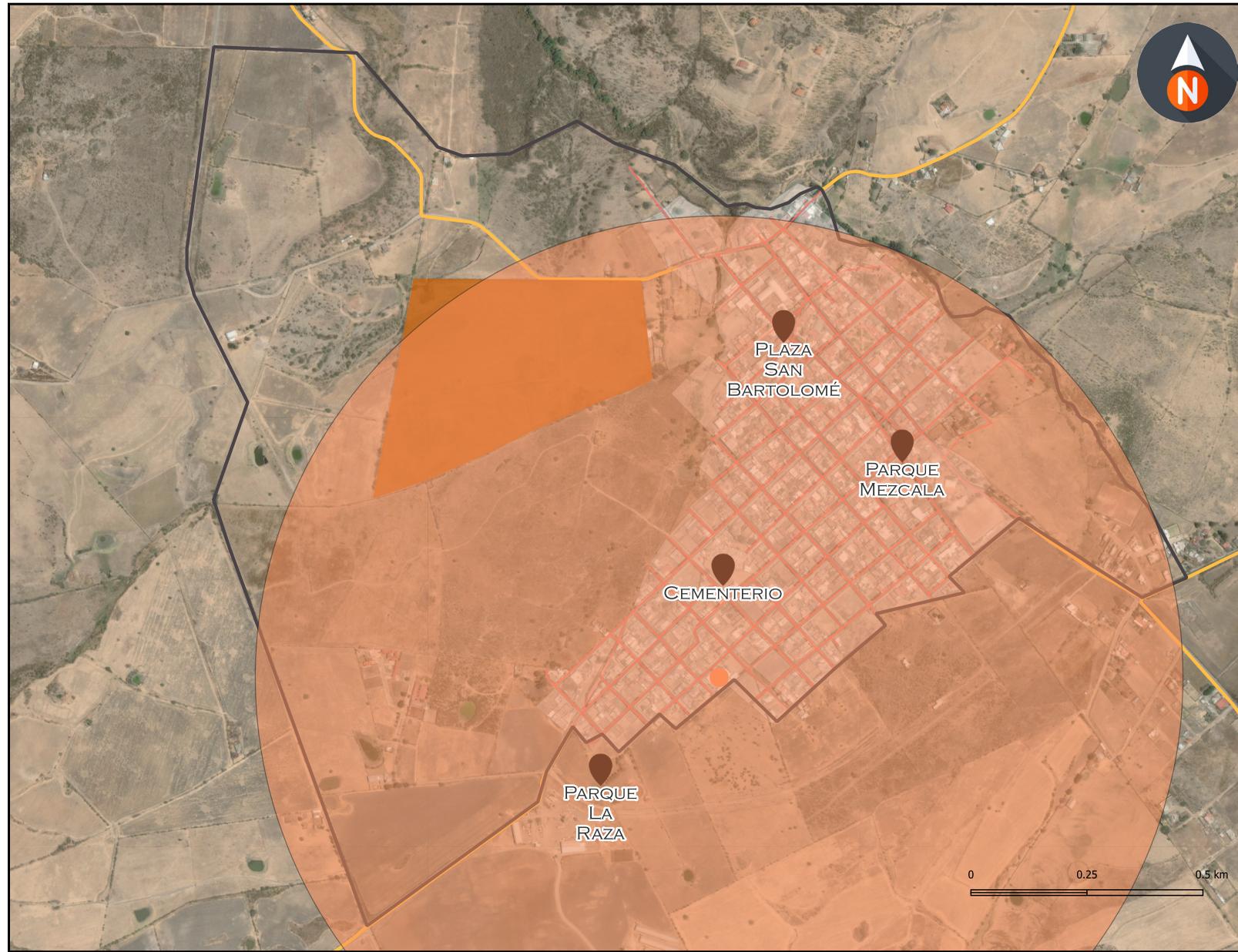
Preescolar Público	
Cobertura Preescolar Público	

Fecha: Junio de 2023

Fuente: Elaboración propia con base en datos vectoriales del Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI), 2019.







**J&L**

**HACIENDA LOS HUENCHOS**

**COBERTURA DE SECUNDARIA**

Simbología

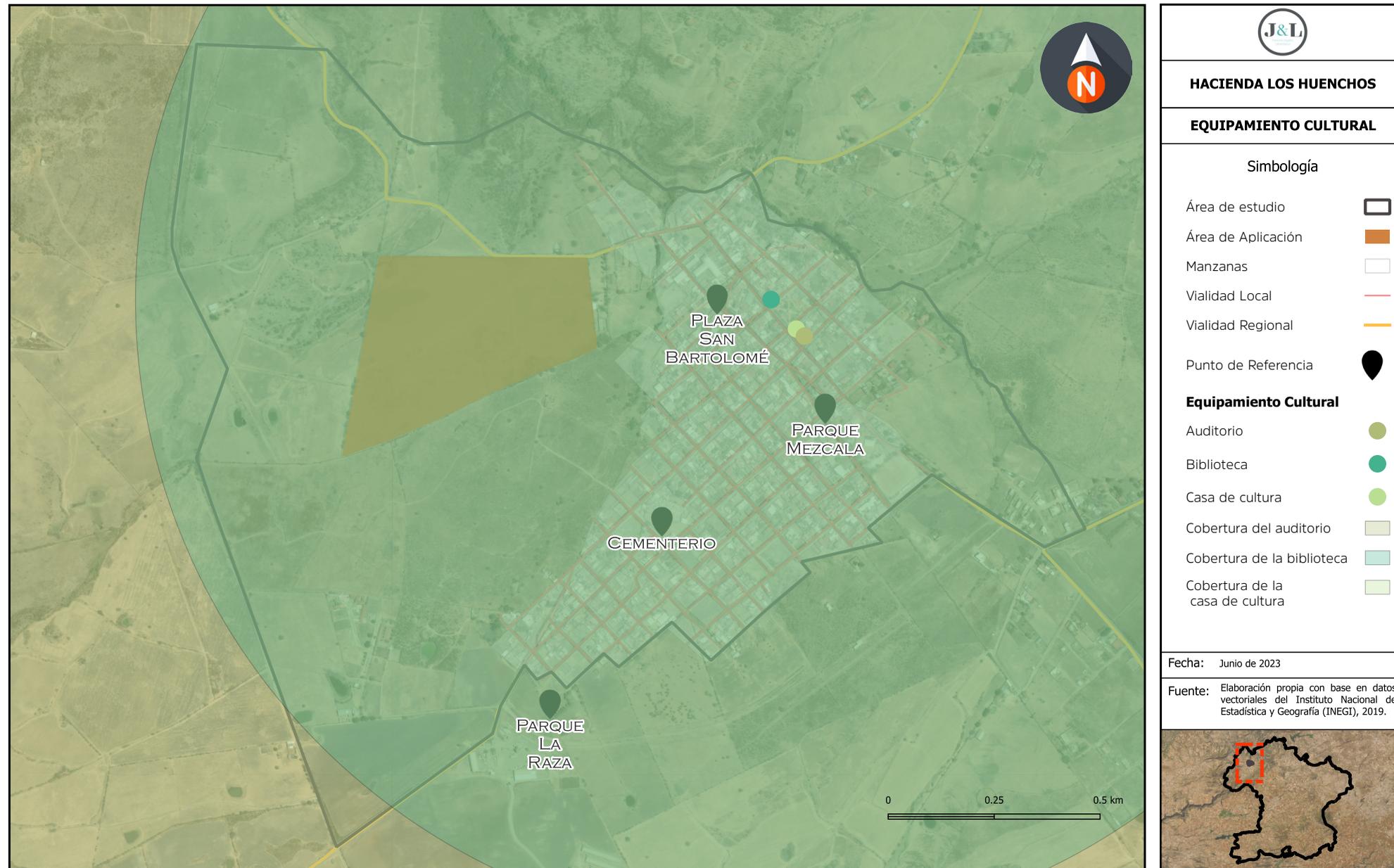
Área de estudio	
Área de Aplicación	
Manzanas	
Vialidad Local	
Vialidad Regional	
Punto de Referencia	

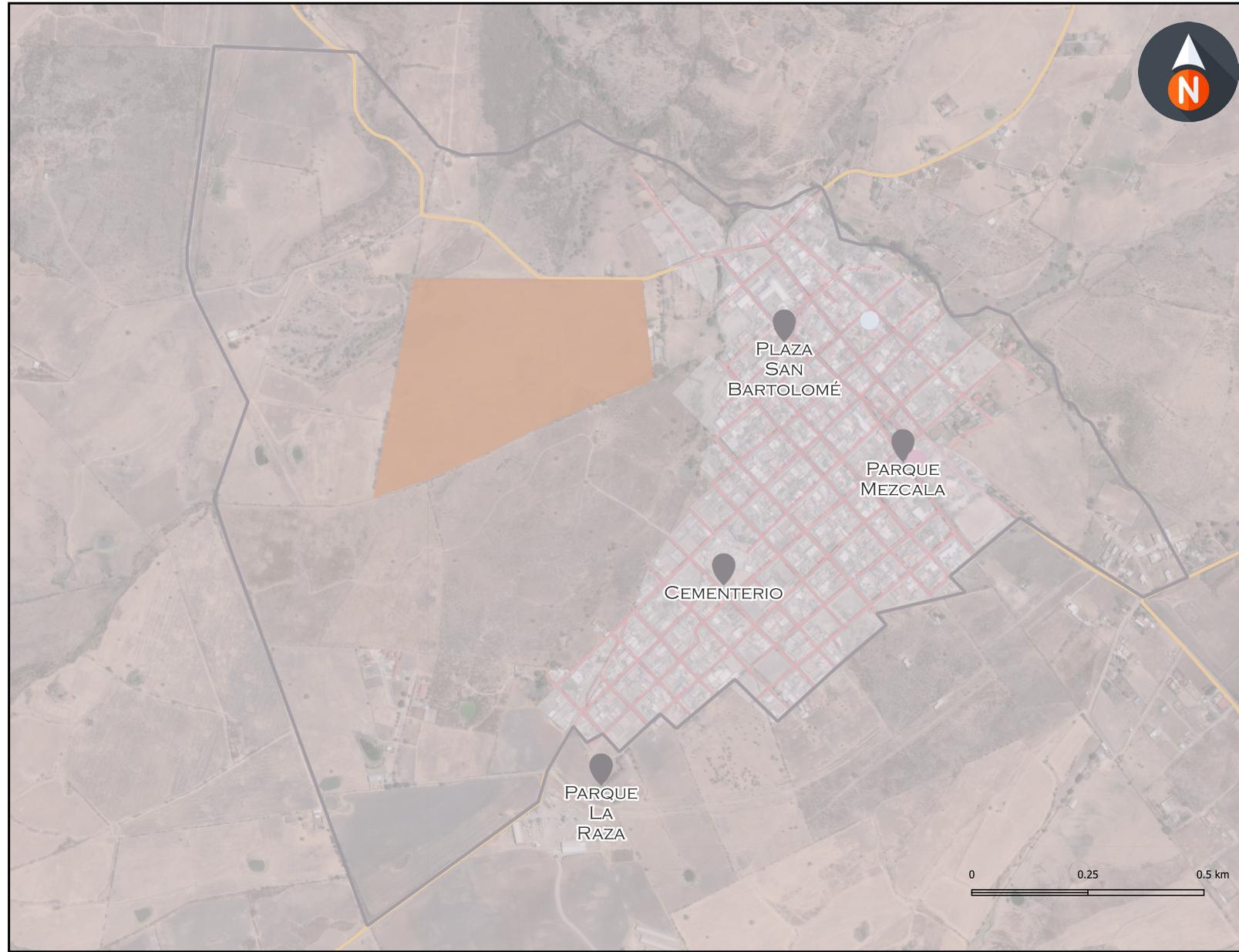
**Radio de cobertura**

Secundaria Pública	
Cobertura Secundaria Pública	

Fecha: Junio de 2023

Fuente: Elaboración propia con base en datos vectoriales del Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI), 2019.





**J&L**

**HACIENDA LOS HUENCHOS**

**EQUIPAMIENTO DE SALUD Y ASISTENCIA SOCIAL**

Simbología

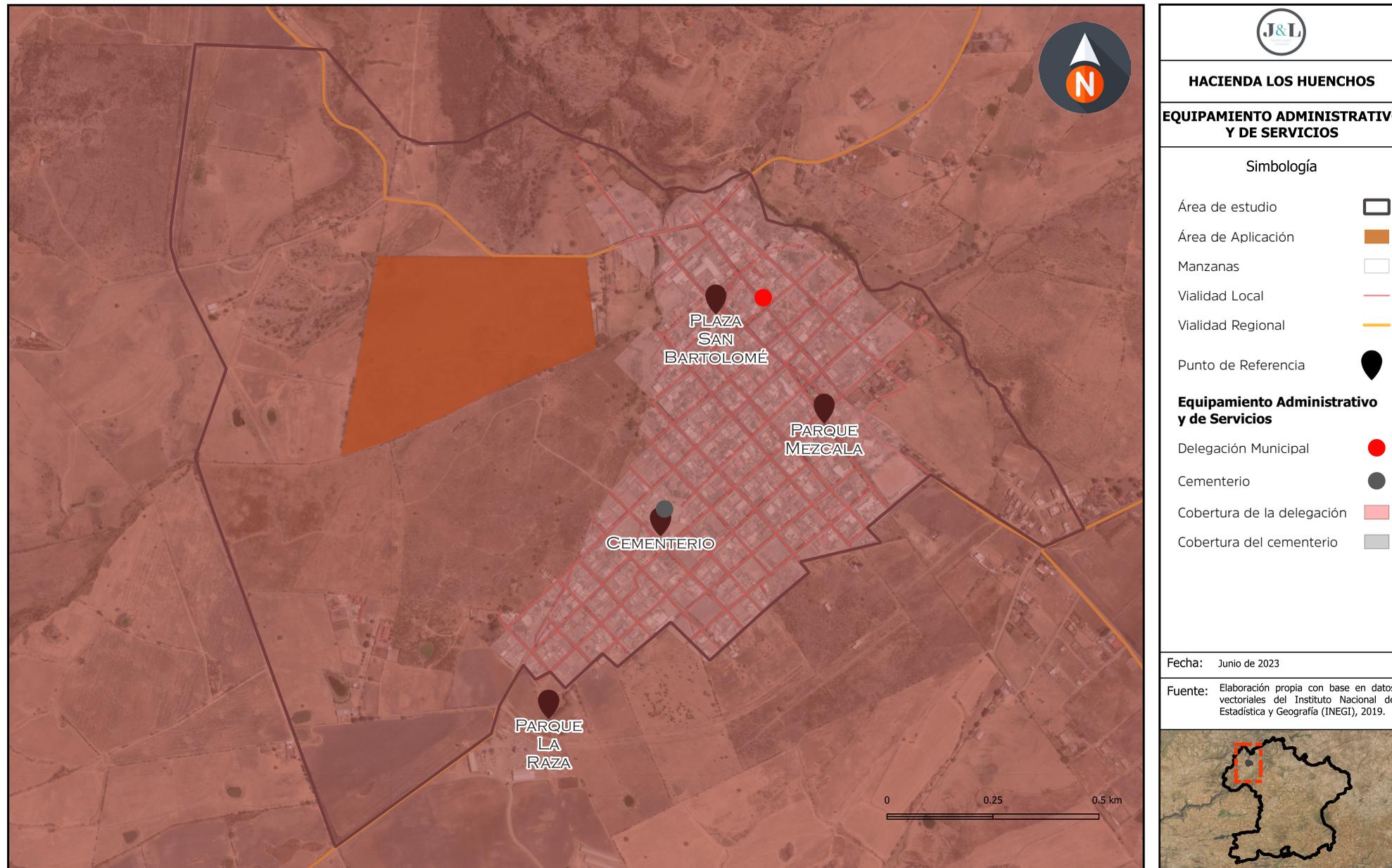
Área de estudio	
Área de Aplicación	
Manzanas	
Vialidad Local	
Vialidad Regional	
Punto de Referencia	

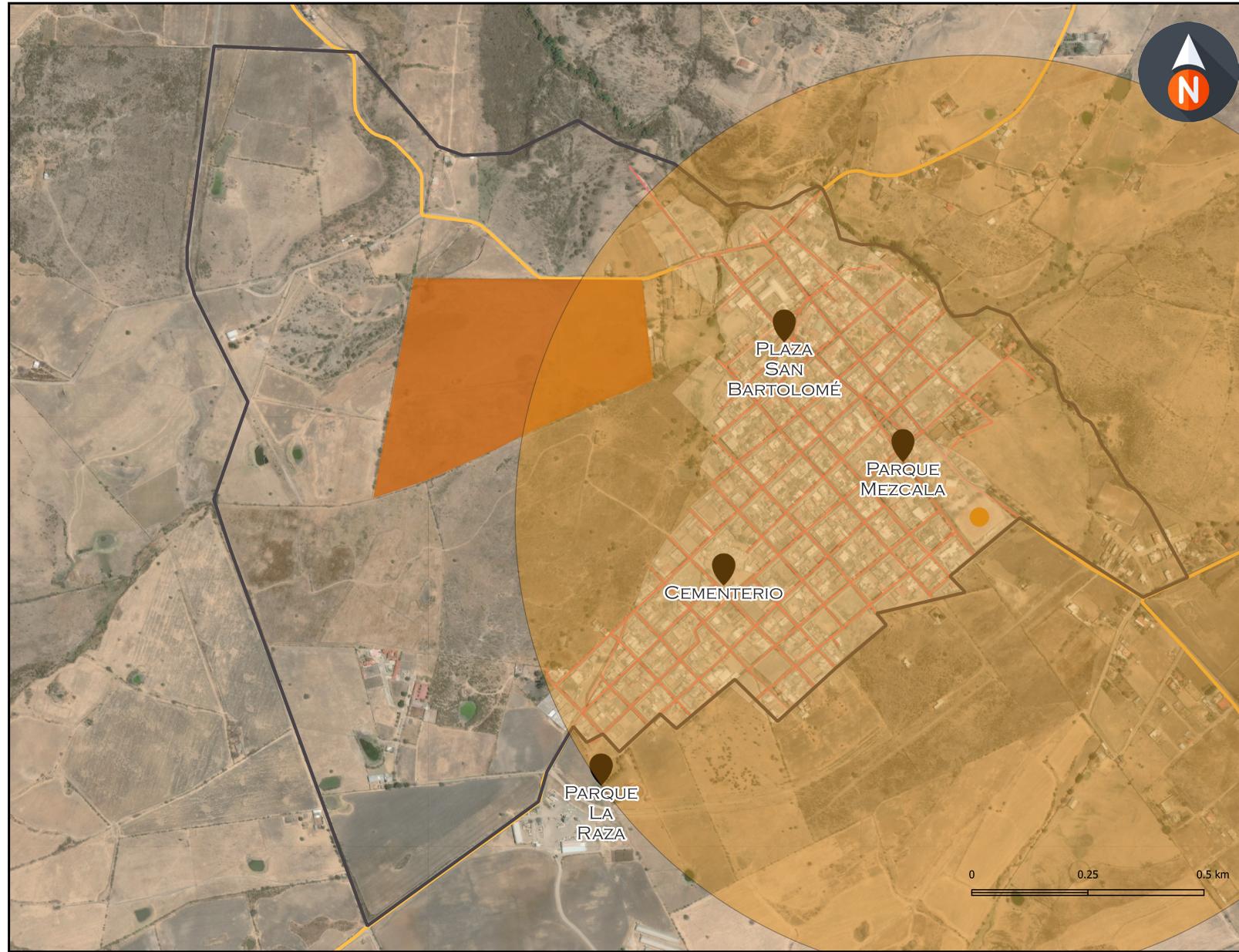
**Equipamiento de Salud y Asistencia Social**

Centro de salud	
DIF	
Cobertura del centro de salud	
Cobertura del DIF	

Fecha: Junio de 2023

Fuente: Elaboración propia con base en datos vectoriales del Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI), 2019.





**J&L**

**HACIENDA LOS HUENCHOS**

**EQUIPAMIENTO DEPORTIVO**

Simbología

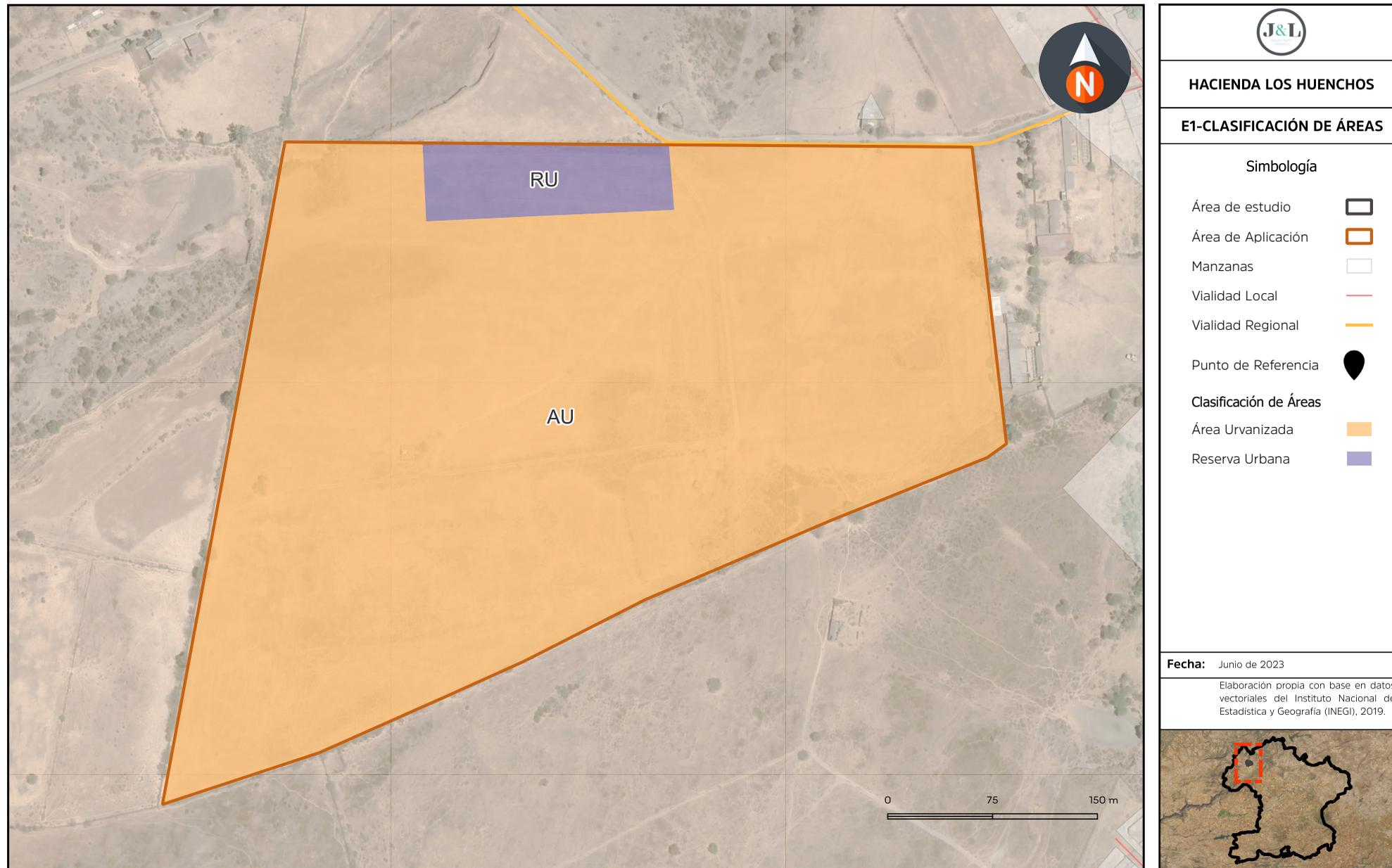
Área de estudio	
Área de Aplicación	
Manzanas	
Vialidad Local	
Vialidad Regional	
Punto de Referencia	

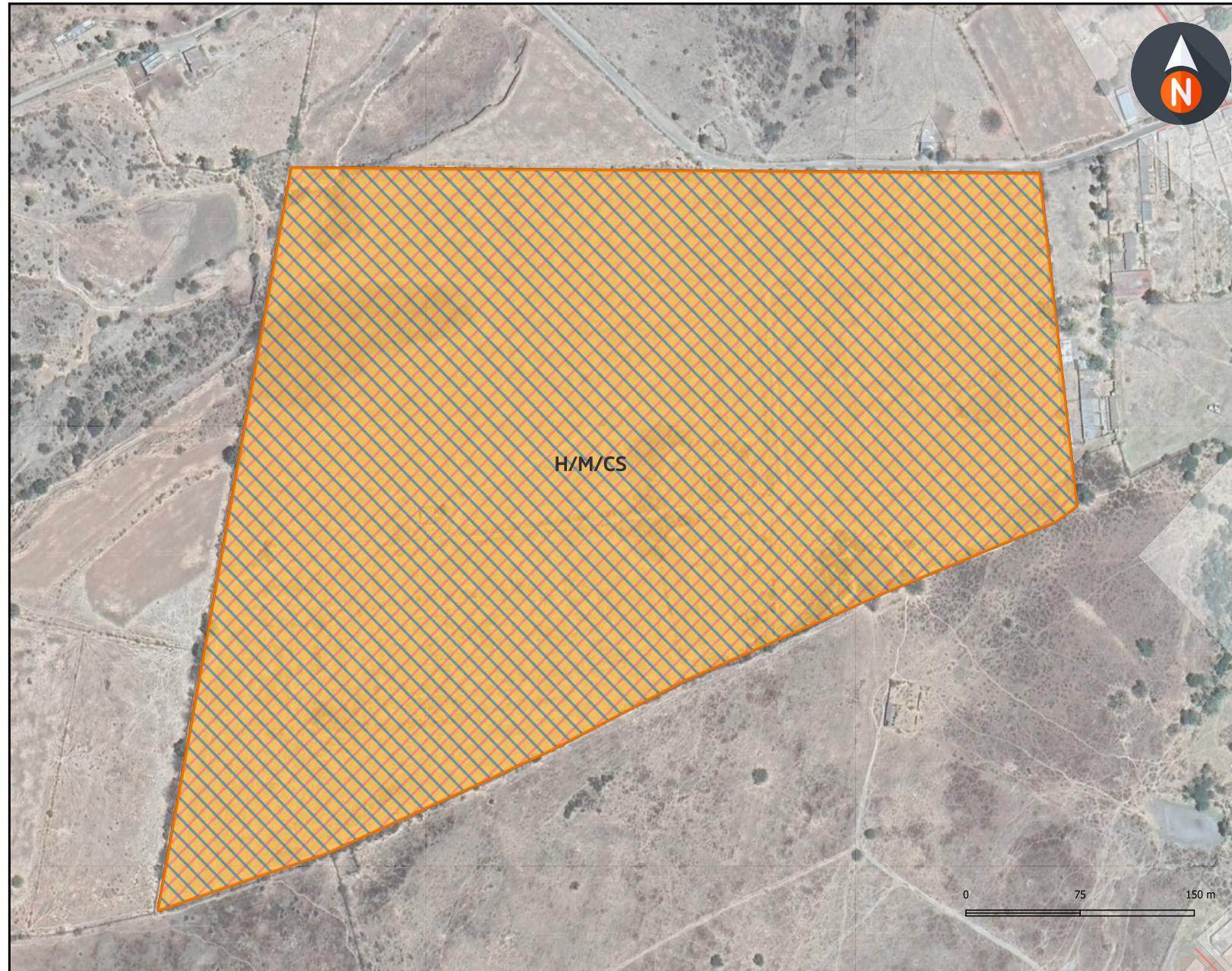
**Equipamiento Cultural**

Módulo Deportivo	
Cobertura del Módulo Deportivo	

Fecha: Junio de 2023

Fuente: Elaboración propia con base en datos vectoriales del Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI), 2019.





<b>HACIENDA LOS HUENCHOS</b>	
<b>E2 - ZONIFICACIÓN</b>	
Simbología	
Área de estudio	
Área de Aplicación	
Manzanas	
Vialidad Local	
Vialidad Regional	
Punto de Referencia	
<b>Zonificación</b>	
Habitacional / Mixto / Comercial y de Servicios (H/M/CS)	
Fecha: Agosto de 2023	
Fuente: Elaboración propia con base en datos vectoriales del Instituto Nacional de Estadística y Geografía (INEGI), 2019.	



● Hacienda Los Huenchos